

**LA DENSIDAD NORMATIVA EN LA INTEGRACIÓN DE LOS CONTRATOS  
DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICOS Y PRIVADOS**

**IGNACIO VARGAS ROCO**

## Densidad normativa en los contratos de construcción

- Concepto – Integración - Contenido
- Contratos Públicos de Obra Tradicional
- Contratos Privados de Infraestructura



## Contratos Públicos de Obra Tradicional

- Reglamento de Construcción de OOPP
- Aplicación restringida
- Instituciones sin intervención del MOP
- Normas de derecho público
- Límite Principio de Legalidad
- Ej. Gastos Generales: RCOP artículos 105 y 147



DS N°236 Minvu artículos 2, 82, 90 y 92

## Contratos Privados de Infraestructura

- Menos barreras para innovar en contratación
- Código Civil
- Reglas del artículo 2003 del Código Civil
  - Suma alzada
  - Sin modificación de precio
  - Responsabilidad por circunstancias desconocidas
  - Responsabilidad por vicios ocultos
  - Recepción del dueño de obra exterior
  - Acción directa o subsidiaria de empleados
- ¿Son suficientes?



## Desafíos en materia regulatoria

- Contratación Pública de Infraestructura:
  - Cuerpo normativo de construcción pública
    - Ley v/s Reglamento
  - De carácter universal en contratación pública
- Contratación Privada de Infraestructura:
  - Cláusulas preventivas de situaciones conflictivas
  - Implementación de buenas prácticas en materia contractual
  - Dotar de realidad al contrato - ineficiencias



**¡¡¡CUENTAS CLARAS CONSERVAN LA AMISTAD!!!**

