



# CASOS ECONOMÍA CIRCULAR

Del sector Construcción

EN LA REGIÓN DE VALPARAÍSO



# green dots

link empresa: [www.eco1.cl](http://www.eco1.cl)

## Green Dots

Green Dots es un spin off creado en 2022 por el Grupo ECO1 con el propósito de generar soluciones sostenibles y comprometidas con el medio ambiente en el sector de pinturas y revestimientos para la construcción. Nos enfocamos en la valorización de residuos del sector de la construcción para producir pinturas y revestimientos sustentables, con el objetivo de ser pioneros en Chile y actores preponderantes en Latinoamérica en la economía circular de residuos de construcción.

Nos enorgullece ser parte de la solución a las actuales demandas empresariales por productos sustentables, mediante la generación de un triple impacto: económico, social y ambiental, ofreciendo productos sustentables para la industria de la construcción y beneficiando a las comunidades locales en los procesos.

### ¿Cómo nace la necesidad de incorporar la economía circular dentro de su empresa?

"Nuestra start-up nace con el objetivo de resolver las problemáticas relacionadas con la eficiente gestión de residuos de EPS generados por las empresas del sector de la construcción. Nos dimos cuenta de que estos residuos eran un problema latente para el medio ambiente y que, al mismo tiempo, podían ser valorizados como materia prima para la producción de revestimientos sustentables..

Al adoptar un enfoque de economía circular, pudimos crear una solución sostenible y reducir el impacto ambiental. Esto ha sido nuestra motivación para incorporar la economía circular en nuestra empresa, y así colaborar en la construcción de una sociedad más verde y sostenible.

Grupo Eco 1 ha desempeñado un papel crucial al gestionar eficientemente materiales descartados por empresas relacionadas al ámbito de obras civiles, como constructoras de edificación y obras viales, dándoles una

nueva oportunidad y agregando valor a los materiales de desecho.

Para abordar la gestión y revalorización de residuos, como el Poliestireno Expandido (EPS o plumavit), Grupo Eco 1 desarrolló una estrategia y creó la empresa spin-off Green Dots SpA.

Nuestro objetivo en Green Dots es gestionar los residuos de las empresas de manera eficiente, reutilizando estos descartables como materias primas tratadas para el desarrollo de productos sustentables, como pinturas y revestimientos sustentables. De esta manera, generamos oportunidades de negocio y colaboramos con la construcción de una sociedad más sostenible y comprometida con el medio ambiente."

Al día de hoy, hemos logrado evitar que cerca de 120 m3 de residuos de EPS vayan a parar al relleno sanitario, transformándolos en materia prima para nuestros productos.

**¿La integración de la economía circular ha contribuido a obtener una mayor rentabilidad en su empresa? ¿Cómo?**

Si bien la base de nuestra empresa es la economía circular, la integración en los procesos productivos ha contribuido a obtener una mayor rentabilidad de varias maneras:

1. *Reducción de costos:* Al reutilizar y reciclar los residuos generados por las empresas constructoras, hemos reducido significativamente los costos de producción, eliminando la necesidad de comprar materias primas nuevas. Además, la implementación de prácticas circulares ha permitido un uso más eficiente de los recursos, reduciendo la cantidad de materiales utilizados en la producción..
2. *Generación de nuevos ingresos:* Al valorizar los residuos como materia prima, hemos generado nuevas fuentes de ingresos para la empresa. Por ejemplo, a partir de los residuos de EPS, hemos desarrollado revestimientos aislantes que son comercializados en el mercado.
3. *Mejora de la imagen de la empresa:* La adopción de prácticas sostenibles y circulares ha mejorado la imagen de nuestra empresa ante los consumidores y la sociedad en general, lo que ha atraído a clientes que desean apoyar iniciativas que se alinean con la sustentabilidad y la reducción de la huella de carbono.
4. *Apoyo como gestores REP:* La economía circular también ha permitido cumplir con normativas ambientales y sociales cada vez más exigentes como es la ley REP asociada a la industria de la construcción, siendo nuestro trabajo apoyar a las empresas a cumplir con ese marco normativo ambiental.

En resumen, la economía circular ha contribuido a la rentabilidad de nuestra empresa mediante la reducción de costos, la generación de nuevos ingresos, la mejora de la imagen y el cumplimiento de normativas. Todo esto ha permitido aumentar la eficiencia de la empresa y generar beneficios tanto económicos como ambientales y sociales.

### ¿En qué aspectos ha incorporado la economía circular?

En nuestra empresa hemos incorporado la economía circular en varios aspectos. En primer lugar, hemos adoptado un modelo de negocio que se basa en la valorización de residuos del sector de la construcción, específicamente del poliestireno expandido (EPS o plumavit), transformándolo en materia prima para la producción de revestimientos aislantes y pinturas sustentables. De esta forma, se evita su disposición en vertederos y se reducen las emisiones de CO2 asociadas a la producción de materiales nuevos.

Por medio de Green Dots utilizamos materias primas como el EPS, el cual es nuestro principal elemento para el desarrollo de nuevos negocios. Actualmente, hemos desarrollado una línea de productos sustentables que ingresan nuevamente a la industria de la construcción, tales como pinturas funcionales y revestimientos texturizados similar a la martelina.

Además, hemos implementado procesos de gestión eficiente de los residuos generados en nuestra propia empresa, mediante la separación y clasificación adecuada de los mismos para su posterior reutilización o reciclaje. Asimismo, buscamos utilizar materiales y recursos renovables en nuestros procesos de producción, en lugar de utilizar recursos no renovables.

Otro aspecto en el que hemos incorporado la economía circular es en la extensión del ciclo de vida de nuestros productos, mediante su diseño para su reutilización, reparación o reciclaje. Buscamos promover la economía circular también en nuestros clientes,

incentivándolos a adoptar prácticas sostenibles en la gestión de los residuos generados en sus proyectos.

En resumen, hemos incorporado la economía circular en la valorización de residuos, la gestión eficiente de los residuos en nuestra empresa, la utilización de materiales y recursos renovables, la extensión del ciclo de vida de nuestros productos y en la promoción de prácticas sostenibles en nuestros clientes.

**IMAGEN 1. Residuo de EPS. Alistan los residuos recolectados para preparar sus productos.**



**IMAGEN 2: Revestimiento aplicado. Sobre la base de residuos de EPS, pueden generar productos con características competentes con el mercado actual**



### ¿Cómo han contribuido las prácticas de economía circular en su empresa a nivel social y medio ambiental?

En primer lugar, a nivel social, hemos generado una oportunidad de empleo para personas que trabajan en la recolección, transporte y tratamiento de los residuos de EPS. Además, al producir revestimientos aislantes a partir de estos residuos, contribuimos a la mejora de las condiciones habitacionales de las personas, especialmente en zonas donde la contaminación acústica y térmica es un problema.

Por otro lado, a nivel ambiental, hemos logrado dar una segunda vida a los residuos de EPS que antes eran desechados en vertederos o incinerados, lo que generaba una importante contaminación y contribuía al cambio climático. Al valorizar estos residuos, reducimos la cantidad de material que termina en vertederos o incineradoras, disminuyendo así la huella de carbono de nuestra empresa y contribuyendo a la conservación del medio ambiente.

Además, al producir revestimientos aislantes a partir de estos residuos, estamos ofreciendo una solución sostenible y reduciendo la dependencia de materiales que no son renovables y que suelen tener un alto impacto ambiental en su producción.

En cuanto a los resultados concretos, hemos logrado reciclar cerca de 120 m<sup>3</sup> de residuos de EPS desde el inicio de nuestras operaciones hasta lo que va del año 2023, y tenemos una proyección de llegar a los 500 m<sup>3</sup> al finalizar este año. Estos resultados evidencian que

nuestras prácticas de economía circular están generando un impacto positivo tanto en el ámbito social como ambiental.

Dentro de nuestra línea de productos, además de los revestimientos aislantes, hemos desarrollado tres líneas adicionales de productos relacionados con la construcción. Entre ellos, se destaca un adhesivo de contacto, una laca para madera y una pintura funcional con nanopartículas diseñada para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.



**Equipo**

 <b>Mg. Abelardo Silva</b> <b>Comunicador Estratégico y Negocios.</b> 15 años de experiencia profesional ligado a la relación empresas, públicos de interés y medios de comunicación.	 <b>Msc. Claudio Dapelo</b> <b>CEO &amp; Founder Grupo ECO 1 y Green dots</b> 9 años Experiencia en proyectos tecnológicos sustentables y gestión comercial	 <b>Msc. Eric Schomburgk</b> <b>Asesor técnico de desarrollo</b> Más de 25 años de experiencia en formulaciones en la industria química de pinturas y revestimientos	 <b>Dra(c). Rocío Cozmar</b> <b>Project Manager Green dots</b> 3 años Experiencia en proyectos de desarrollo tecnológicos
---	---	---	---

**¿Cuáles considera que han sido las dificultades y aprendizajes obtenidos a través de esta nueva forma de trabajo?**

La necesidad de revalorizar EPS surgió debido a la preocupación por el impacto ambiental que los residuos de este material generan, sin embargo, hemos enfrentado dificultades en la gestión adecuada de estos residuos debido a la cultura lineal predominante en las empresas y la falta de conocimiento sobre economía circular.

Aunque las empresas aún no tienen una obligación clara para la correcta gestión de sus residuos, se espera que pronto se vuelvan más responsables y adopten prácticas más sostenibles. Es fundamental crear conciencia y sensibilización ambiental para que se aprenda de modelos circulares exitosos y se puedan responder a las necesidades ambientales en sintonía con las demandas de la sociedad y del país.

### ¿Por qué es importante avanzar hacia la economía circular en construcción?

La economía circular es fundamental en la industria de la construcción, ya que permite reducir los residuos que no son reciclados de manera significativa. Por eso, es crucial ejecutar buenas prácticas que transparenten el quehacer de las empresas a través de la producción limpia, en la cual la gestión de residuos se transforma en una considerable reducción de los mismos al revalorizarlos y darles una nueva utilidad dentro del marco de la economía circular. Este modelo de trabajo contribuye a la responsabilización de las empresas en la tarea de gestionar residuos y se traduce en una disminución del impacto en el medio ambiente y la sociedad.

En este sentido, es importante utilizar materiales provenientes de la economía circular para que exista un verdadero interés en la aplicación de nuevos productos, como los que se ofrecen actualmente en la industria. Esto permitirá a las empresas generar conciencia entre pares y otorgar a los clientes productos sustentables a través de la gestión de residuos. Así, las empresas de la gran industria de la construcción podrán ponerse la camiseta ambiental y contribuir a la protección del medio ambiente. La invitación es a los tomadores de decisiones a realizar los ajustes necesarios, ampliar su mirada y reutilizar productos de calidad provenientes del mismo rubro para avanzar hacia una economía circular en la construcción.



**Claudio E. Dapelo S.**  
CEO & Founder  
Green Dots Spa